

COMUNE DI CROGNALETO

Provincia di Teramo

SETTORE TECNICO - UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE

REG. GEN. N. 564

N. 271	OGGETTO: "Realizzazione in somma urgenza di opere di demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Cesacastina, censito in catasto al FG. 13 Mapp. 331" Stato Finale e C.R.E. Liquidazione Opere Edili C.I.G. ZD4241DA75 - Servizi Tecnici Z84241DA77 - C.U.P. G49E18000060006
DEL 29-11-2019	

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE: si attesta la copertura finanziaria del conseguente impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to (Alleva Carla)

- VISTO:**
- Soggetto a registrazione.
 - Non soggetto a registrazione

CAPITOLO						
IMPEGNO						
LIQUIDAZIONE						
MANDATO						

L'ADDETTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- In data 24/08/2016 e successive il territorio comunale è stato coinvolto negli eventi sismici e calamitosi che hanno colpito tutto il centro Italia;
- In conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- A causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti ed agli edifici, sia pubblici sia privati,
- Esiste pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- E' in corso una campagna di sopralluoghi da parte delle squadre accreditate dalla Protezione Civile Nazionale al fine di verificare lo stato dei danni agli edifici pubblici e privati;
- Con sopralluogo in data 14/03/2018 e relativo verbale al Prot. n. 1129, l'incaricato dell'Ufficio Tecnico il distacco della muratura portante, ulteriori cedimenti e caduta di intonaco, del fabbricato sito in F.ne Cesacastina censito in catasto al Fg. 13 Mapp. 331, come già esitato in Cat. "E" da scheda AeDES n. 04 del 05/12/2016;
- Con Ordinanza sindacale n. 16 del 14/03/2018, si disponeva la demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante come meglio sopra specificato;
- Con ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 n. 12 del 09/01/2017, sono state stabilite le regole fondamentali ed individuati i requisiti tecnici e professionali necessari per l'iscrizione dei professionisti all'elenco speciale ai sensi dell'articolo 34 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n. 189, convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;

VISTO l'Art. 16 del D.P.R. del 06 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'Art. 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii. (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

VISTO l'Art. 163 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Tecnico n. 85/140 del 12/04/2018 inerente la "Realizzazione in somma urgenza di opere di demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Cesacastina, censito in catasto al FG. 13 Mapp. 331 - Incarico Servizi Tecnici e Nomina R.U.P.";

Vista la Deliberazione di Giunta comunale n. 77 del 25/06/2018 con cui si provvedeva all'approvazione del Progetto Esecutivo inerente la "Realizzazione in somma urgenza di opere di demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Cesacastina, censito in catasto al Fg. 13 Mapp. 331" per una spesa complessiva di € 39.241,78, di cui € 32.764,93 per opere ed € 2.816,56 per oneri per la sicurezza, per un importo totale posto in affidamento pari ad € 35.581,49;

Visto l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 al comma 1) e 2) lett. a) che si intendono richiamati;

Visto il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nello specifico l'art. 11;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto che sono stati aboliti gli art. dal 271 al 338 del Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

Vista la Legge n. 241/1990 che stabilisce che: "L'attività amministrativa persegue i fini determinati dalla legge ed è retta da criteri di economicità, efficacia, di pubblicità e di trasparenza";

Vista la Legge 136 art. 3 del 13/08/2010 e il D.L. n. 187/2010 convertito con la legge n. 217 del 17/12/2010, nonché la Determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione";

Vista la Legge n. 244 del 24 dicembre 2007;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il T.U.E.L. e specificamente l'art. 192;

Vista la Determinazione n. 150/267 del 26/06/2018 di "Indizione procedura di contrattazione diretta art. 36 Comma 2) lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento delle opere di "Realizzazione in somma urgenza di opere di demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Cesacastina, censito in catasto al FG. 13 Mapp. 331" - Determinazione a contrarre C.U.P. G49E18000060006 C.I.G. ZD4241DA75;

VISTA la Determinazione n. 154/276 del 03/07/2018 inerente "Demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Tottea censito in catasto al Fg. 67 Mapp. 331" - Aggiudicazione provvisoria - C.U.P. G49E18000060006 e C.I.G. ZD4241DA75;

VISTA la Determinazione n. 181/321 del 02/08/2019 inerente "Demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Tottea censito in catasto al Fg. 67 Mapp. 331" - Aggiudicazione definitiva - C.U.P. G49E18000060006 e C.I.G. ZD4241DA75;

Visto il Contratto d'appalto al Rep. 17 del 02/07/2019 inerente l'affidamento delle opere di " Realizzazione in somma urgenza di opere di demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Cesacastina, censito in catasto al FG. 13 Mapp. 331", come registrato in data 02/07/2019 alla Serie 1 n. 36;

Visto lo stato finale dei lavori come presentato dal Tecnico incaricato Geom. Di Bernardo Donato in data 29/11/2019 al Prot. n. 4592, inerente le opere in oggetto, composto dei seguenti allegati:

- Stato Finale dei Lavori;
- Libretto della Misure;
- Registro di Contabilità;
- Sommario del Registro di Contabilità;
- Verbale di ultimazione lavori;
- Certificato di regolare esecuzione;

Da cui risulta a credito dell'impresa un importo pari ad € 28.895,62 oltre I.V.A. per l'avvenuta esecuzione dei lavori;

Vista la fattura n. 15/PA del 16/07/2019 da parte della ditta incaricata Edil House S.r.l. con sede legale in F.ne Villa Brozzi 47 – 64046 Montorio al Vomano (TE), avente C.F. e P. I.V.A. 01741050676, dell'importo di € 28.895,62 oltre I.V.A., inerente lo Stato Finale delle opere di " Demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Tottea censito in catasto al Fg. 67 Mapp. 331";

Visto il Documento Unico di Regolarità contributiva giusta richiesta INPS_17353840 del 27/09/2019, per la ditta Edil House S.r.l. con sede legale in F.ne Villa Brozzi 47 – 64046 Montorio al Vomano (TE), avente C.F. e P. I.V.A. 01741050676, risultante regolare fino alla data del 25/01/2020;

Vista la richiesta effettuata ai sensi dell'art. 48/Bis del D.P.R. 602/73 da cui la ditta Edil House S.r.l. con sede legale in F.ne Villa Brozzi 47 – 64046 Montorio al Vomano (TE), avente C.F. e P. I.V.A. 01741050676, risulta essere classificata come soggetto non inadempiente;

Vista la fattura n. 08/E del 16/07/2019 da parte del Tecnico Geom. Di Bernardo Donato con studio in F.ne Scaricasale 10 – 64030 Castel Castagna (TE), avente C.F. DBR DNT 84T14 A345Z e P. I.V.A. 01645080670, dell'importo di € 2.846,52 oltre C.P. per un importo pari ad € 2.960,38, ed I.V.A. per un importo totale pari ad € 3.611,66, inerente i Servizi Tecnici prestati per la " Demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Tottea censito in catasto al Fg. 67 Mapp. 331";

Visto il Certificato di Regolarità Contributiva come rilasciato dalla CIPAG in data 29/11/2019, da cui il Tecnico Geom. Di Bernardo Donato con studio in F.ne Scaricasale 10 – 64030 Castel Castagna (TE), avente C.F. DBR DNT 84T14 A345Z e P. I.V.A. 01645080670, risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

Considerato come nelle more della procedura adottata si possa procedere all'approvazione dello stato finale dei lavori e successiva liquidazione delle opere e servizi inerenti;

DETERMINA

Per i motivi in premessa specificati che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il Geom. Zinilli Alessandro il quale possiede le competenze necessarie a svolgere tale ruolo;

Determinazione SETTORE TECNICO n.271 del 29-11-2019 COMUNE DI CROGNALETO

2. **Di approvare** lo stato finale dei lavori come presentato dal Tecnico incaricato Geom. Di Bernardo Donato in data 29/11/2019 al Prot. n. 4592, inerente le opere in oggetto, composto dei seguenti allegati:
- Stato Finale dei Lavori;
 - Libretto della Misure;
 - Registro di Contabilità;
 - Sommario del Registro di Contabilità;
 - Verbale di ultimazione lavori;
 - Certificato di regolare esecuzione;

Da cui risulta a credito dell'impresa un importo pari ad € 28.895,62 oltre I.V.A. per l'avvenuta esecuzione dei lavori;

3. **Di liquidare** le somme pari ad € 28.895,62 alla ditta Edil House S.r.l. con sede legale in F.ne Villa Brozzi 47 – 64046 Montorio al Vomano (TE), avente C.F. e P. I.V.A. 01741050676, per le opere eseguite inerenti la " Demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Tottea censito in catasto al Fg. 67 Mapp. 331", giusta fattura n. 15/PA del 16/07/2019;
4. **Di versare** all'erario le somme pari ad € 2.889,56 a titolo di I.V.A. giusta fattura n. 15/PA del 16/07/2019, da parte della ditta Edil House S.r.l. con sede legale in F.ne Villa Brozzi 47 – 64046 Montorio al Vomano (TE), avente C.F. e P. I.V.A. 01741050676;
5. **Di liquidare** al Tecnico Geom. Di Bernardo Donato con studio in F.ne Scaricasale 10 – 64030 Castel Castagna (TE), avente C.F. DBR DNT 84T14 A345Z e P. I.V.A. 01645080670, le somme pari ad € 3.611,66 comprensive di C.P. ed I.V.A.;
6. **Di dare atto** che le somme totali pari ad € 32.187,28 sono poste a totale carico dei fondi stanziati a seguito degli eventi sismici e calamitosi che dal 24 agosto 2016 hanno colpito il centro Italia, come da Quadro Economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	
A - IMPORTO LAVORI	
A.1 – Importo complessivo delle opere	€ 35.581,49
A.2 - Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.816,56
A.3 – IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 32.764,93
A.4 – Importo affidato a seguito di offerta pari al 20,00%	€ 29.028,50
A.5 – TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE	€ 29.028,50
A.6 – Importo contabilizzato dei lavori già ribassato	€ 28.895,62
B – SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 – Spese Tecniche liquidate max 8,00% di A.1	€ 2.846,52
B.2 – C.P. 4% di B.2	€ 113,86
B.3 – I.V.A. 22,00% di (B.1 + B.2)	€ 651,28
B.4 – I.V.A. al 10% sui Lavori contabilizzati (A.6)	€ 2.889,56
B.5 – Incentivo ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 1,60% di A.1	€ 569,30
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 7.070,52
TOTALE COSTO INTERVENTO	€ 35.966,14

7. **Di imputare** le somme totali pari ad € 35.966,14 sul cap. 1880/3 del bilancio c.e. finanziario;
8. **Di pagare** le somme totali pari ad € 35.996,14 solo a seguito di avvenuto finanziamento da parte del Centro Operativo Regionale dell'Abruzzo, previa verifica della regolarità contributiva;

9. **Di pubblicare** il presente atto amministrativo all'albo pretorio comunale e sul sito internet istituzionale all'indirizzo www.comune.crognaletto.te.it nell'ambito dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33 del 14/03/2013.

Confermato e sottoscritto,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to ZINILLI ALESSANDRO

P U B B L I C A Z I O N E

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Lì _____

L'Addetto

F.to Calandrelli Elia

C E R T I F I C A T O D I P U B B L I C A Z I O N E

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio Comunale dal
_____ al _____

Lì _____

Il Messo Comunale

F.to Calandrelli Elia

È copia conforme all'originale.

Nella residenza Comunale lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ZINILLI ALESSANDRO

